



SECRETARIA GENERAL

FG/fi

ACTA

CORRESPONDIENTE A LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO COMPRENSIVA DE LOS SERVICIOS DE URBANISMO, VIVIENDA, INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS, OBRAS Y SERVICIOS, PARQUES Y JARDINES, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD URBANA, CORRESPONDIENTE AL DIA 3 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

En la Villa de Torrelodones, Provincia de Madrid, siendo las diecisiete horas y cincuenta y tres minutos del día tres de septiembre de dos mil quince, se reunió la Comisión Informativa de Urbanismo, comprensiva de los servicios de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras Públicas, Obras y Servicios, Parques y Jardines, Medio Ambiente y Movilidad Urbana, en la Sala de Reuniones del edificio de Alcaldía, con el fin de celebrar sesión ordinaria para la que habían sido previamente convocados, habiendo asistido y faltado con excusa y sin ella los señores miembros que seguidamente se indican:

PRESIDENTA:

Doña Elena Biurrun Sainz de Rozas

VOCALES:

Don Santiago Carlos Fernández Muñoz

Doña Paula García Manzano

Don Rodolfo del Olmo López

Don Jorge García González

Doña Ana Martín Bartolomesanz

Don Guillermo Martín Jiménez

Don Santiago San Martín Campuzano

VOCALES QUE HAN FALTADO CON EXCUSA:

Don Gonzalo Santamaría Puente

Don Ángel Viñas Aliau

VOCALES QUE HAN FALTADO SIN EXCUSA:

Ninguno.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa, doña Elena Biurrun Sainz de Rozas y actuó como Secretario, doña M^a Francisca López Fernández, por delegación del Secretario titular, don Fernando A. Giner Briz.

Asimismo asistió la Sociólogo Urbanista del Ayuntamiento, doña Yolanda Francés Crespo.

Declarado abierto el Acto por la Presidencia, seguidamente se pasó a tratar y discutir los asuntos referentes a esta sesión, según el Orden del Día de la misma, sobre los que recayeron los siguientes acuerdos:



1º.- BORRADORES DE LAS ACTAS DE SESIONES ANTERIORES CELEBRADAS LOS DÍAS 25 DE JUNIO DE 2015 Y 13 DE JULIO DE 2015 (CIUR-201501 y CIUR-201502).

Dada cuenta de los Borradores de las Actas de las sesiones anteriores, celebradas los días 25 de junio de 2015 (CIUR-201501) y 13 de julio de 2015 (CIUR-201502) y cuyo texto ha sido facilitado con antelación suficiente a los señores miembros de la Comisión, fueron aprobadas por unanimidad de los señores asistentes.

2º.- DICTAMENES SOBRE ASUNTOS INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DIA.-

- Estudio de detalle de la parcela 13.2 del Área Homogénea Sur: Aprobación definitiva.
- Disolución de la Entidad Urbanística de Conservación de la Urbanización del Polígono 1 de los Peñascales: Aprobación.
- Disolución de la Entidad Urbanística de Conservación de la Urbanización Residencial Park- Las Rozuelas: Resolución de alegaciones y aprobación.
- Disolución de la Entidad Urbanística de Conservación Los Peñascales-La Merced: Aprobación.
- Expediente para la desafectación del Descansadero de los Pradillos.
- Moción del Grupo Municipal PSOE sobre la puesta en marcha de un plan de soterramiento de tendidos de líneas eléctricas y de comunicaciones en las calles de nuestra localidad.

Los dictámenes en los que quedan indicadas las votaciones efectuadas quedan unidos a este Acta de conformidad a lo establecido en el artículo 137.2 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales de 28 de Noviembre de 1.986, como documentos anexo nº/s 1, 2,3,4,5,6 sellados, numerados y autorizados por la Secretaria de la Comisión.

3º.- DICTAMENES SOBRE ASUNTOS NO INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DIA.-

Ninguno.

4º.- VOTOS PARTICULARES.-

Ninguno.

5º.- NOTAS PARTICULARES.-

Ninguna.

6º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-

No se formularon.

Este Acta una vez aprobada será autorizada con la firma de la Sra. Presidenta y la Sra. Secretaria de la Comisión, de conformidad con lo establecido en los artículos 110.3 y 138 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.





Y no figurando en el Orden del Día más asuntos de que tratar, la Presidencia declaró terminado el acto, levantándose la sesión a las dieciocho horas y veinticinco minutos, de lo que como Secretaria de la sesión DOY FE.

LA ALCALDESA,

Fdo.: Elena Biurrún Sainz de Rozas.

LA SECRETARIA DE LA COMISION,

Fdo.: M^a Francisca López Fernández

(Documento firmado en la fecha asociada a la firma digital que consta en el lateral del documento. Código de autenticidad y verificación al margen)

MOTIVO:
Firmado Digitalmente

HASH DEL CERTIFICADO:
447D8F488DD7EBC857D8859A44C109CC8AFE99FCF
B7D411F4F46A5421C74EFECC21A80DA527B08C78

FECHA DE FIRMA:
09/11/2015
09/11/2015

PUESTO DE TRABAJO:
ALCALDESA
ADMINISTRATIVO

NOMBRE:
Elena Biurrún Sainz de Rozas
FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - <https://sede.torrelodones.es> - Código Seguro de Verificación: 28250IDOC2D389DF71AAD5684492





SECRETARÍA GENERAL

Asunto:
Estudio de detalle de la parcela 13.2 del Área Homogénea Sur: Aprobación definitiva.

ASISTENTES:

<u>Vecinos por Torrelodones voto ponderado</u>		<u>12 votos</u>
x	Santiago Carlos Fernández Muñoz	(T)
x	Paula García Manzano	(T)
	Hernando Martín Caballero	(S)
	Luis Angel Collado Cueto	(S)
	Carlos Tomás Beltrán Castellón	(S)
x	<i>Alcalde</i>	
<u>P.P. voto ponderado</u>		<u>6 votos</u>
x	Rodolfo del Olmo López	(T)
	Angel Viñas Aliau	(T)
x	Jorge García González	(S)
	Arturo Martínez Amorós	(S)
<u>Confluencia Ciudadana voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
x	Ana Martín Bartolomé sanz	(T)
<u>P.S.O.E. voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
x	Guillermo Martín Jiménez	(T)
<u>Ciudadanos voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
x	Santiago San Martín Campuzano	(T)

SECRETARIO:

x Ma Francisca López Fernández

ARQUITECTO:

DON ALBERTO ALONSO BERCERO

*Sociologo-
Urbanista*

x Yoleuda Frances Crespo.



D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO (comprende el área de Urbanismo y Medio

Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

---12--- Votos a favor

----- Votos en contra

---9--- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar _____ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal delegado de Urbanismo en su correspondiente expediente.

Torrelodones, a 3 de septiembre 2015

(firmas)



MOTIVO:
Firmado Digitalmente

HASH DEL CERTIFICADO:
B7D41F4F46A6427C74FEFCC21A80DA527B08C78

FECHA DE FIRMA:
09/11/2015

PUESTO DE TRABAJO:
ADMINISTRATIVO

NOMBRE:
FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - <https://sede.torrelodones.es> - Código Seguro de Verificación: 282501D0C21FB5480C222CC44DAF





COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO
(comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

SECRETARÍA GENERAL

Asunto:
Disolución de la Entidad Urbanística de Conservación de la Urbanización del Polígono 1 de Los Peñascales: Aprobación.

ASISTENTES:

<u>Vecinos por Torrelodones voto ponderado</u>		<u>12 votos</u>
X Santiago Carlos Fernández Muñoz	(T)	
X Paula García Manzano	(T)	
Hernando Martín Caballero	(S)	
Luis Angel Collado Cueto	(S)	
Carlos Tomás Beltrán Castillón	(S)	
X <i>Alcaldesa</i>		
<u>P.P. voto ponderado</u>		<u>6 votos</u>
X Rodolfo del Olmo López	(T)	
Angel Viñas Aliau	(T)	
X Jorge García González	(S)	
Arturo Martínez Amorós	(S)	
<u>Confluencia Ciudadana voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Ana Martín Bartolomé sanz	(T)	
<u>P.S.O.E. voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Guillermo Martín Jiménez	(T)	
<u>Ciudadanos voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Santiago San Martín Campuzano	(T)	

SECRETARIO: X M^a Francisca López Fernández

ARQUITECTO: DON ALBERTO ALONSO BERCERO

Sociólogo-urbanista

X *Yolanda Francis Crespo*



D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO (comprende el área de Urbanismo y Medio

Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

---12--- Votos a favor

----- Votos en contra

---9--- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar _____ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal delegado de Urbanismo en su correspondiente expediente.

Torrelodones, a 3 de septiembre 2015

(firmas)



NOMBRE: FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ
PUESTO DE TRABAJO: ADMINISTRATIVO
FECHA DE FIRMA: 09/11/2015
HASH DEL CERTIFICADO: B7D41F4F46A6421C74FEFCC21A80DA527B08C78
MOTIVO: Firmado Digitalmente
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - <https://sede.torrelodones.es> - Código Seguro de Verificación: 282501DOC21FB5480C222CC44DAF



COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO
(comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

SECRETARIA GENERAL

Asunto:
Disolución de la Entidad Urbanística de Conservación de la Urbanización Residencial Park-Las Rozuelas: Resolución de alegaciones y aprobación.

ASISTENTES:

Vecinos por Torrelodones voto ponderado

12 votos

- X Santiago Carlos Fernández Muñoz (T)
- X Paula García Manzano (T)
- Hernando Martín Caballero (S)
- Luis Angel Collado Cueto (S)
- Carlos Tomás Beltrán Castellón (S)
- X *Alcaldeza*

P.P. voto ponderado

6 votos

- X Rodolfo del Olmo López (T)
- Angel Viñas Aliau (T)
- X Jorge García González (S)
- Arturo Martínez Amorós (S)

Confluencia Ciudadana voto ponderado

1 voto

- X Ana Martín Bartolomé sanz (T)

P.S.O.E. voto ponderado

1 voto

- X Guillermo Martín Jiménez (T)

Ciudadanos voto ponderado

1 voto

- X Santiago San Martín Campuzano (T)

SECRETARIO:

- X M^a Francisca López Fernández

ARQUITECTO:

DON ALBERTO ALONSO BERCERO

*Sociólogo-
Urbanista*

X *Yolanda Francis Crespo*



D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO (comprende el área de Urbanismo y Medio

Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por .

---12--- Votos a favor

----- Votos en contra

-----9----- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar _____ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal delegado de Urbanismo en su correspondiente expediente.

Torrelodones, a 3 de septiembre 2015

(firmas)



MOTIVO:
Firmado Digitalmente

HASH DEL CERTIFICADO:
87D41F4F46A5421C74FEFCC21A80DA527B08C78

FECHA DE FIRMA:
09/11/2015

PUESTO DE TRABAJO:
ADMINISTRATIVO

NOMBRE:
FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - <https://sede.torrelodones.es> - Código Seguro de Verificación: 282501D0C21FB5480C222CC44DAF





SECRETARIA GENERAL

Asunto:
Disolución de la Entidad Urbanística de Conservación Los Peñascales-La Merced: Aprobación.

ASISTENTES:

<u>Vecinos por Torrelodones voto ponderado</u>		<u>12 votos</u>
X Santiago Carlos Fernández Muñoz	(T)	
X Paula García Manzano	(T)	
Hernando Martín Caballero	(S)	
Luis Angel Collado Cueto	(S)	
Carlos Tomás Beltrán Castellón	(S)	
X <i>Alcaldeza</i>		
<u>P.P. voto ponderado</u>		<u>6 votos</u>
X Rodolfo del Olmo López	(T)	
Angel Viñas Aliau	(T)	
X Jorge García González	(S)	
Arturo Martínez Amorós	(S)	
<u>Confluencia Ciudadana voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Ana Martín Bartolomé sanz	(T)	
<u>P.S.O.E. voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Guillermo Martín Jiménez	(T)	
<u>Ciudadanos voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Santiago San Martín Campuzano	(T)	

SECRETARIO:

X M^a Francisca López Fernández

ARQUITECTO:

DON ALBERTO ALONSO BERCERO

*Sociólogo-
Urbanista*

X *Yolanda Francis Crespo*



MOTIVO: Firmado Digitalmente
HASH DEL CERTIFICADO: B7D41F4F46A6421C74FEFEC21A80DA527B08C78
FECHA DE FIRMA: 09/11/2015
PUESTO DE TRABAJO: ADMINISTRATIVO
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - https://sede.torrelodones.es - Código Seguro de Verificación: 282501D0C21FB5480C222CC44DAF
NOMBRE: FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO (comprende el área de Urbanismo y Medio

Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

---12--- Votos a favor

----- Votos en contra

---9--- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar _____ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal delegado de Urbanismo en su correspondiente expediente.

Torrelodones, a 3 de septiembre 2015

(firmas)



MOTIVO:
Firmado Digitalmente

HASH DEL CERTIFICADO:
B7D41F4F46A6421C74FEFEC21A80DA527B08C78

FECHA DE FIRMA:
09/11/2015

PUESTO DE TRABAJO:
ADMINISTRATIVO

NOMBRE:
FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - <https://sede.torrelodones.es> - Código Seguro de Verificación: 282501D0C21FB5480C222CC44DAF





COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO (comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

SECRETARIA GENERAL

Asunto: Expediente para la desafectación del descansadero de Los Pradillos.

ASISTENTES:

Table with 2 columns: Name and Votes. Categories include Vecinos por Torrelodones (12 votes), P.P. (6 votes), Confluencia Ciudadana (1 vote), P.S.O.E. (1 vote), and Ciudadanos (1 vote).

SECRETARIO: X Ma Francisca López Fernández

ARQUITECTO: DON ALBERTO ALONSO BERCERO

Sociólogo-Urbaniستا X Yolanda Frances Crespo

MOTIVO: Firmado Digitalmente... HASH DEL CERTIFICADO: B7D41F4F46A6421C74FEFEC21A80DA527B08C78... FECHA DE FIRMA: 09/11/2015... PUESTO DE TRABAJO: ADMINISTRATIVO... NOMBRE: FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO (comprende el área de Urbanismo y Medio

Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

---12--- Votos a favor

----- Votos en contra

---9--- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar _____ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal delegado de Urbanismo en su correspondiente expediente.

Torrelodones, a 3 de septiembre 2015

(firmas)



MOTIVO:
Firmado Digitalmente

HASH DEL CERTIFICADO:
B7D41F4F46A5421C74FEFCC21A80DA527B08C78

FECHA DE FIRMA:
09/11/2015

PUESTO DE TRABAJO:
ADMINISTRATIVO

NOMBRE:
FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - <https://sede.torrelodones.es> - Código Seguro de Verificación: 282501D0C21FB5480C222CC44DAF



COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO
(comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

Asunto:
Moción del Grupo Municipal PSOE sobre la puesta en marcha de un plan de soterramiento de tendidos de líneas eléctricas y de comunicaciones en las calles de nuestra localidad.

ASISTENTES:

<u>Vecinos por Torreldones voto ponderado</u>		<u>12 votos</u>
X Santiago Carlos Fernández Muñoz	(T)	
X Paula García Manzano	(T)	
Hernando Martín Caballero	(S)	
Luis Angel Collado Cueto	(S)	
Carlos Tomás Beltrán Castellón	(S)	
X <i>Alcalde</i>		
<u>P.P. voto ponderado</u>		<u>6 votos</u>
X Rodolfo del Olmo López	(T)	
Angel Viñas Aliau	(T)	
X Jorge García González	(S)	
Arturo Martínez Amorós	(S)	
<u>Confluencia Ciudadana voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Ana Martín Bartolomé sanz	(T)	
<u>P.S.O.E. voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Guillermo Martín Jiménez	(T)	
<u>Ciudadanos voto ponderado</u>		<u>1 voto</u>
X Santiago San Martín Campuzano	(T)	

SECRETARIO:

X M^a Francisca López Fernández

ARQUITECTO:

DON ALBERTO ALONSO BERCERO

MOTIVO:
Firmado Digitalmente

HASH DEL CERTIFICADO:
B7D41F4F46A6421C74FEFEC21A80DA527B08C78
FECHA DE FIRMA:
09/11/2015

PUESTO DE TRABAJO:
ADMINISTRATIVO

NOMBRE:
FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ



D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO (comprende el área de Urbanismo y Medio

Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

-----³----- Votos a favor

----- Votos en contra

-----¹⁸----- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar _____ favorablemente el contenido de la Moción presentada por el Grupo Municipal PSOE.

Torrelodones, a 3 de septiembre 2015

(firmas)



MOTIVO:
Firmado Digitalmente

HASH DEL CERTIFICADO:
87D411F4F46A5421C74FEFCC21A80DA527B08C78

FECHA DE FIRMA:
09/11/2015

PUESTO DE TRABAJO:
ADMINISTRATIVO

NOMBRE:
FRANCISCA LOPEZ FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Torrelodones - <https://sede.torrelodones.es> - Código Seguro de Verificación: 282501D0C21FB5480C222CC44DAF

