



SECRETARIA GENERAL

FG/mp

### **BORRADOR DEL ACTA**

#### **CORRESPONDIENTE A LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO COMPRENSIVA DEL AREA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE, CORRESPONDIENTE AL DIA 7 DE ABRIL DE 2016.**

En la Villa de Torrelodones, Provincia de Madrid, siendo las dieciséis horas y treinta minutos del día siete de abril de dos mil dieciséis, se reunió la Comisión Informativa de Urbanismo, comprensiva del Área de Urbanismo y Medio Ambiente, en la Sala de Reuniones del edificio de Alcaldía, con el fin de celebrar sesión ordinaria para la que habían sido previamente convocados, habiendo asistido y faltado con excusa y sin ella los señores miembros que seguidamente se indican:

**PRESIDENTE:**

Doña Elena Biurrun Sainz de Rozas.

**VOCALES:**

Don Gonzalo Santamaría Puente.

Don Rodolfo del Olmo López.

Don Jorge García González.

Doña Ana Martín Bartolomesanz.

Don Guillermo Martín Jiménez.

Don Santiago San Martin Campuzano.

**VOCALES QUE HAN FALTADO CON EXCUSA:**

Don Santiago Carlos Fernández Muñoz.

Doña Paula García Manzano.

**VOCALES QUE HAN FALTADO SIN EXCUSA:**

Ninguno.

**CONCEJALES INVITADOS:**

Doña Luz Marina Vicen Aznar.

Presidió la sesión la Sra. Alcaldesa y actuó como Secretaria doña M<sup>a</sup> María Pilar Ibáñez Cubero por delegación de su titular, don Fernando A. Giner Briz.

Asimismo asistió la Socióloga Urbanista del Ayuntamiento, doña Yolanda Francés Crespo.

Declarado abierto el Acto por la Presidencia, seguidamente se pasó a tratar y discutir los asuntos referentes a esta sesión, según el Orden del Día de la misma, sobre los que recayeron los siguientes acuerdos:



1º.- BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR CELEBRADA EL DÍA 3 MARZO DE 2016 (CIUR-201603)

Dada cuenta del Borrador del Acta de la sesión anterior, celebrada el día 3 de marzo de 2016 (CIUR-201603) y cuyo texto ha sido facilitado con antelación suficiente a los señores miembros de la Comisión, fue aprobada por unanimidad de los señores asistentes.

2º.- DICTAMENES SOBRE ASUNTOS INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA.-

- Deslinde de la finca sita en el Sector nº 11 de las Normas Subsidiarias (Polígono 8 del catastro de rústica, parcelas 16,19, 21 y 22)

- Recurso de reposición interpuesto por don Carmelo Corral García, contra el cambio de calificación y declaración de parcela sobrante del vial sito en la C/ Eustaquio Gil.

- Recurso de reposición interpuesto por el Canal de Isabel II Gestión S.A. contra acuerdo de disolución de la Junta de Compensación del Sector nº 4 "Las Rozuelas" (actualmente APD-4).

- Cambio de calificación y declaración de parcela sobrante del anexo a viario AV-5.2 sito en la C/ Miguela Vicente.

Los dictámenes en los que quedan indicadas las votaciones efectuadas, quedan unidos a este Acta de conformidad a lo establecido en el 137.2 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales de 28 de Noviembre de 1.986, como documento anexo nº 1, 2, 3 y 4 sellado, numerado y autorizado por la Secretaria de la Comisión.

3º.- VOTOS PARTICULARES.-

Ninguno.

4º.- NOTAS PARTICULARES.-

Ninguna.

5º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-

No se formularon.

Este Acta una vez aprobada será autorizada con la firma de la Sra. Presidenta y Sra. Secretaria de la Comisión, de conformidad con lo establecido en el artículo 110.2 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Y no figurando en el Orden del Día más asuntos de que tratar, la Presidencia declaró terminado el acto, levantándose la sesión a las diecisiete horas y veinte minutos, de lo que como Secretaria de la sesión DOY FE.

LA PRESIDENTA DE LA COMISION,

Fdo.: Elena Biurrun Sainz de Rozas.

LA SECRETARIA DE LA COMISION,

Fdo.: Mª Pilar Ibáñez Cubero.

*(Documento firmado en la fecha asociada a la firma digital que consta en el lateral del documento. Código de autenticidad y verificación al margen)*



SECRETARÍA GENERAL

**Asunto:**

**DESLINDE DE LA FINCA SITA EN EL SECTOR Nº 11 DE LAS  
NORMAS SUBSIDIARIAS (POLÍGONO 8 DEL CATASTRO DE  
RÚSTICA, PARCELAS 16,19, 21 Y 22)**

**ASISTENTES:**

Presidenta: *Araceli Elena Bujun*

**Vecinos por Torrelodones voto ponderado**

**12 votos**

- α* Gonzalo Santamaría Puente (T)
- Santiago Carlos Fernández Muñoz (T)
- Paula García Manzano (T)
- Hernando Martín Caballero (S)
- Luis Angel Collado Cueto (S)
- Carlos Tomás Beltrán Castillón

**P.P. voto ponderado**

**6 votos**

- α* Rodolfo del Olmo López (T)
- Ángel Viñas Aliau (T)
- α* Jorge García González (S)
- Arturo Martínez Amorós (S)

**Confluencia Ciudadana voto ponderado**

**1 voto**

- α* Ana Martín Bartolomesanz (T)

**P.S.O.E. voto ponderado**

**1 voto**

- α* Guillermo Martín Jiménez (T)

**Ciudadanos voto ponderado**

**1 voto**

- α* Santiago San Martín Campuzano (T)

**SECRETARIO:** Ma Pilar Ibáñez Cubero

**SOCIÓLOGA:** Yolanda Francés Crespo



**D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO** (comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

12----- Votos a favor

----- Votos en contra

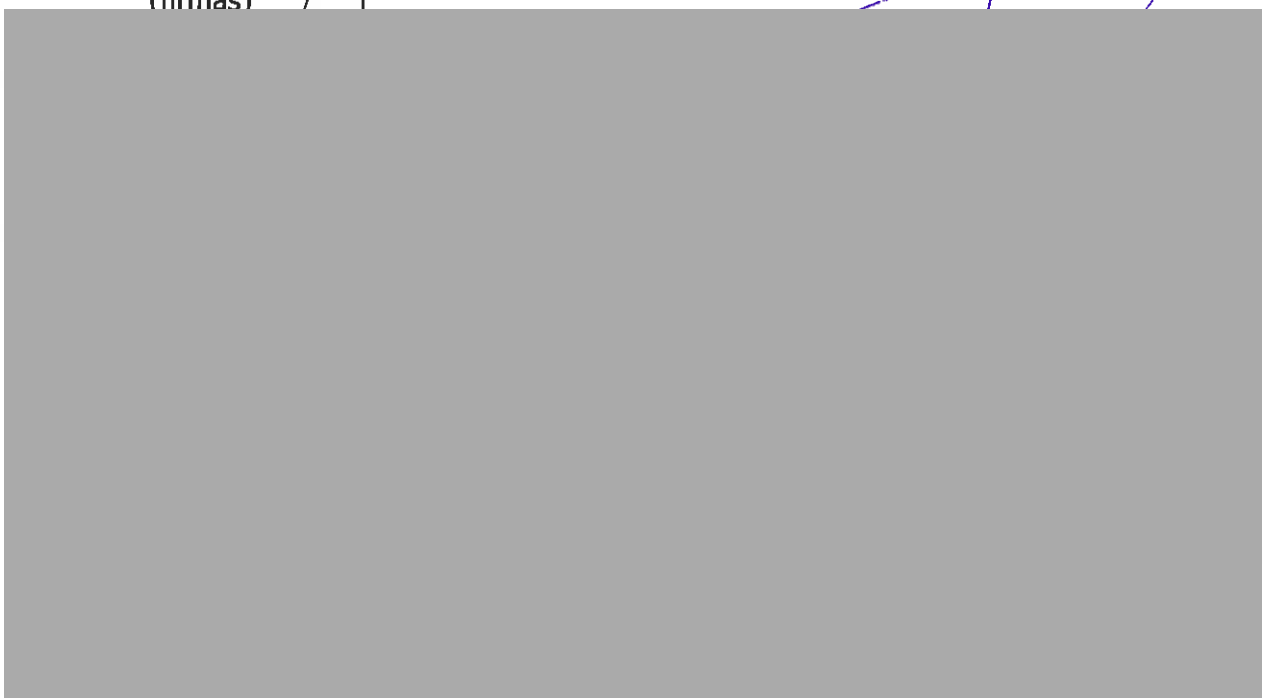
9----- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar \_\_\_\_\_ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal Delegado de Urbanismo y Medio Ambiente en su correspondiente expediente.

(firmas)

Torrelodones, 7 de abril de 2016





SECRETARÍA GENERAL

**Asunto:**

**RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR DON CARMELO CORRAL GARCÍA, CONTRA EL CAMBIO DE CALIFICACIÓN Y DECLARACIÓN DE PARCELA SOBRANTE DEL VIAL SITO EN LA C/ EUSTAQUIO GIL.**

**ASISTENTES:**

Presidenta: *Alcaldeza Elena Buiran*

**Vecinos por Torrelodones voto ponderado**

**12 votos**

- α* Gonzalo Santamaría Puente (T)
- Santiago Carlos Fernández Muñoz (T)
- Paula García Manzano (T)
- Hernando Martín Caballero (S)
- Luis Angel Collado Cueto (S)
- Carlos Tomás Beltrán Castellón

**P.P. voto ponderado**

**6 votos**

- α* Rodolfo del Olmo López (T)
- Ángel Viñas Aliau (T)
- α* Jorge García González (S)
- Arturo Martínez Amorós (S)

**Confluencia Ciudadana voto ponderado**

**1 voto**

- α* Ana Martín Bartolomesanz (T)

**P.S.O.E. voto ponderado**

**1 voto**

- α* Guillermo Martín Jiménez (T)

**Ciudadanos voto ponderado**

**1 voto**

- α* Santiago San Martín Campuzano (T)

**SECRETARIO:** M<sup>a</sup> Pilar Ibáñez Cubero

**SOCIÓLOGA:** Yolanda Francés Crespo

**D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO** (comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

12----- Votos a favor

----- Votos en contra

9----- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar \_\_\_\_\_ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal Delegado de Urbanismo y Medio Ambiente en su correspondiente expediente.

Torrelodones, 7 de abril de 2016.

(firmas)





**COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO**

(comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

SECRETARÍA GENERAL

**Asunto:**

**RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR EL CANAL DE ISABEL II GESTIÓN S.A. CONTRA ACUERDO DE DISOLUCIÓN DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR Nº 4 "LAS ROZUELAS" (ACTUALMENTE APD-4).**

**ASISTENTES:**

Presidenta: *Elena Burrin*

**Vecinos por Torrelodones voto ponderado**

**12 votos**

- α* Gonzalo Santamaría Puente (T)
- Santiago Carlos Fernández Muñoz (T)
- Paula García Manzano (T)
- Hernando Martín Caballero (S)
- Luis Angel Collado Cueto (S)
- Carlos Tomás Beltrán Castillón

**P.P. voto ponderado**

**6 votos**

- α* Rodolfo del Olmo López (T)
- Ángel Viñas Aliau (T)
- α* Jorge García González (S)
- Arturo Martínez Amorós (S)

**Confluencia Ciudadana voto ponderado**

**1 voto**

- α* Ana Martín Bartolomesanz (T)

**P.S.O.E. voto ponderado**

**1 voto**

- α* Guillermo Martín Jiménez (T)

**Ciudadanos voto ponderado**

**1 voto**

- α* Santiago San Martín Campuzano (T)

**SECRETARIO:** M<sup>a</sup> Pilar Ibáñez Cubero

**SOCIÓLOGA:** Yolanda Francés Crespo



**D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO** (comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

12----- Votos a favor

----- Votos en contra

9----- Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar \_\_\_\_\_ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal Delegado de Urbanismo en su correspondiente expediente.

Torrelodones, 7 de abril de 2016

(firmas)







SECRETARIA GENERAL

**Asunto:**  
  
**CAMBIO DE CALIFICACIÓN Y DECLARACIÓN DE PARCELA  
SOBRANTE DEL ANEXO A VIARIO AV-5.2 SITO EN LA C/  
MIGUELA VICENTE.**

**ASISTENTES:**

*Presidente: Alcaldesa Elena Buran*

**Vecinos por Torrelodones voto ponderado** **12 votos**

- α* Gonzalo Santamaría Puente (T)
- Santiago Carlos Fernández Muñoz (T)
- Paula García Manzano (T)
- Hernando Martín Caballero (S)
- Luis Angel Collado Cueto (S)
- Carlos Tomás Beltrán Castellón

**P.P. voto ponderado** **6 votos**

- α* Rodolfo del Olmo López (T)
- Ángel Viñas Aliau (T)
- α* Jorge García González (S)
- Arturo Martínez Amorós (S)

**Confluencia Ciudadana voto ponderado** **1 voto**

- α* Ana Martín Bartolomesanz (T)

**P.S.O.E. voto ponderado** **1 voto**

- α* Guillermo Martín Jiménez (T)

**Ciudadanos voto ponderado** **1 voto**

- α* Santiago San Martín Campuzano (T)

**SECRETARIO:** Ma Pilar Ibáñez Cubero

**SOCIÓLOGA:** Yolanda Francés Crespo

**D I C T A M E N DE LA COMISIÓN DE URBANISMO** (comprende el área de Urbanismo y Medio Ambiente)

La Comisión, actuando con voto ponderado y por

12 Votos a favor

----- Votos en contra

5 Abstenciones

Acuerda:

Dictaminar \_\_\_\_\_ favorablemente los acuerdos propuestos sobre este asunto por el Concejal Delegado de Urbanismo en su correspondiente expediente.

(firmas)

Torrelodones, 7 de abril de 2016

